

DISCIPLINARE DI GARA

Appalto a corpo e misura dei lavori di realizzazione di impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse presso la piscina coperta di Maresca nel Comune di San Marcello P.se (PT). (Det. a contrarre n°1898 de 18/11/2008; CUP: H15F08000080003; CIG: 0236883A06)

PRESCRIZIONI, TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire alla Provincia di Pistoia, Servizio Attività Contrattuali, p.za San Leone 1, 51100 Pistoia (Italia), direttamente o a mezzo posta, **entro le ore 12.00 del giorno 15/01/2009** a pena di esclusione, un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente scritta:

“Provincia di Pistoia – Servizio Attività Contrattuali - Offerta per la gara dei lavori di realizzazione di impianto di riscaldamento a biomasse a Maresca”.

E' ammesso anche il recapito diretto purché il plico sia consegnato tassativamente all'Ufficio Protocollo.

Tale plico dovrà contenere, a pena di esclusione, tutti i documenti di seguito indicati, redatti e formulati in conformità a quanto prescritto nel bando e nel presente disciplinare di gara:

1) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” contenente la seguente documentazione:

1.1) ATTESTAZIONE, in corso di validità in copia conforme, **rilasciata da S.O.A.** (Società Organismo di Attestazione) autorizzata, che documenti il possesso dei requisiti di capacità tecnico-economica richiesti dal bando di gara per il presente appalto:

Categoria prevalente: OS28 classifica 2° o superiore.

Categoria scorporabile: OG01 classifica 1° o superiore.

Si precisa che qualora il concorrente partecipi in forma di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, il soggetto mandatario dovrà essere qualificato mediante attestazione SOA in categoria OS28 classifica 1° ed il soggetto mandante in categoria OG01 classifica 1°.

Ai soli fini dell'eventuale subappalto e per le specifiche abilitazioni richieste in fase di esecuzione dalla L. 46/90, si precisa che nella categoria prevalente sono ricomprese lavorazioni, inferiori al 10%, riconducibili alla categoria OS30 “Impianti idrici-sanitari” per €8.623,72.

In caso di ATI si applicano gli artt. 95 D.P.R. n° 554/1999 e 3 co. 2 D.P.R. n° 34/2000.

Poiché la dimostrazione del possesso dell'attestato SOA assolve ai requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici, non si farà luogo al sorteggio di cui all'art. 48 D.Lgs 163/2006.

L'istituto dell'avvalimento è disciplinato come da art. 49 D.Lgs 163/2006: pertanto i concorrenti che intenderanno avvalersi di tale facoltà dovranno presentare a pena di esclusione tutta la documentazione prevista dalla citata norma.

1.2) DICHIARAZIONI, redatte in lingua italiana, sottoscritte dal titolare o legale rappresentate dell'impresa/società, con firma autenticata ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n° 445/2000, allegando, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore, contenenti gli elementi di identificazione del candidato ed attestanti tutti i requisiti di partecipazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.lgs. n° 163/2006; al riguardo la stazione appaltante, per consentire la completa attestazione di tutto quanto previsto dalla normativa al fine di operare la selezione dei concorrenti, ha predisposto i seguenti modelli:

1.2.1) Modello A (per le imprese singole, per le mandanti e mandatarie di A.T.I. e per i consorzi ex art. 34 co. 1 lettere b), c), e), f) D.Lgs. n° 163/2006) redatto in lingua italiana, sottoscritto dal titolare o legale rappresentate dell'impresa/società, con firma autenticata ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n° 445/2000, allegando, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore. Su detto modello potrà, altresì, essere espressa la dichiarazione di subappalto.

1.2.2.) Modello B contenente le “Dichiarazioni sui requisiti del consorziato esecutore”,

che, in caso di partecipazione di consorzi ex art. 34 co. 1 lettere b) e c) D.Lgs. n° 163/2006, ogni impresa consorziata indicata dal consorzio come esecutrice dovrà produrre a pena di esclusione.

Tale modello deve essere sottoscritto dal titolare o legale rappresentate dell'impresa/società consorziata, con firma leggibile ed autenticata ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n° 445/2000, allegando, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore.

I Modelli A e B devono essere compilati in ogni parte, seguendo le istruzioni riportate nei testi stessi e sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante o dal procuratore speciale.

I Modelli attestano la sussistenza di tutti i requisiti e presupposti per la partecipazione alla gara, compresa l'inesistenza di situazioni di controllo e di collegamento fra imprese partecipanti, e compresa altresì la dichiarazione sulla posizione ex L. 68/99 da compilare a pena di esclusione.

I Modelli contengono, altresì, tra le dichiarazioni ex art. 38 D.Lgs 163/2006, un apposito spazio per la dichiarazione sulla sussistenza di eventuali condanne passate in giudicato a carico dei soggetti di cui alla stessa norma co. 1 lett. c), fermo restando che spetta alla stazione appaltante la valutazione esclusiva e discrezionale dei reati come causa ostativa alla partecipazione.

Entrambi i modelli sono disponibili all'indirizzo Internet http://www.provincia.pistoia.it/bandi_di_gara/el_appalti_lavori.asp

Secondo il disposto dell'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 la dichiarazione mendace, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Questa stazione appaltante si atterrà a quanto stabilito, in merito all'accertamento delle cause di esclusione ex art. 38 D.lgs. n° 163/2006, dall'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. con sua determinazione n° 19 del 30 luglio 2002.

1.3) GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA, che copra la mancata sottoscrizione del contratto di appalto per fatto dell'aggiudicatario, di €6.733,09 pari al 2% dell'importo dei lavori, ovvero di importo dimezzato di €3.366,55 per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità serie UNI CEI ISO 9000, da prestare, a pena di esclusione, nei modi, nelle forme e dai soggetti di cui all'art. 75 D.Lgs. n° 163/2006 e secondo le espresse previsioni di cui al comma 4 del medesimo art. 75. Qualora sia prestata garanzia fideiussoria sulla base degli schemi-tipo predisposti con Decreto Ministero Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004 **dovrà contenere a pena di esclusione l'espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 codice civile.**

In ogni caso la garanzia dovrà, a pena di esclusione, essere corredata da dichiarazione di un fideiussore di impegno incondizionato a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva in caso di aggiudicazione.

N.B. Le fideiussioni e le polizze fideiussorie dovranno, a pena di esclusione, essere sottoscritte in originale e contenere generalità, qualifica e poteri di rappresentanza del funzionario o agente assicurativo sottoscrittore, la cui firma dovrà essere autenticata con autentica notarile o, in alternativa, ai sensi degli artt. 47 e 38 co.3 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, allegando copia fotostatica del documento di identità.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. n° 163/2006, le garanzie fideiussorie e assicurative, a pena di esclusione, dovranno essere intestate alla costituenda A.T.I. con espressa indicazione e sottoscrizione di tutti i componenti.

La garanzia sarà automaticamente svincolata al momento della sottoscrizione del contratto per quanto riguarda l'aggiudicatario.

N.B.: per quanto riguarda i concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 75 comma 9 D.Lgs 163/06, la garanzia a corredo dell'offerta dovrà intendersi svincolata al momento della emanazione della determinazione che integra l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e della quale sarà data pubblicità all'indirizzo web sopra citato.

Pertanto, non si procederà alla restituzione delle garanzie fideiussorie; si prega di non inserire nel plico l'apposita busta affrancata per la restituzione.

Il beneficio di cui all'art. 75 comma 7 D.Lgs. n° 163/2006 si applicherà solo se le imprese avranno dimostrato il possesso della certificazione del sistema di qualità UNI CEI ISO 9000 o avranno dichiarato la presenza di elementi significativi e correlati di tale sistema. La stazione appaltante

applicherà le disposizioni delle deliberazioni dell'Autorità di Vigilanza dei LL.PP. n° 331 del 20.11.2002 e n° 29 del 06/11/2002.

1.4) Attestazione di pagamento del CONTRIBUTO per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di cui all'art. 1, comma 67, legge 23 dicembre 2005, n. 266, nella misura di **€20,00** da effettuarsi con versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a AUT. CONTR. PUBBL. Via di Ripetta, 246, 00186 Roma. Le coordinate del predetto conto corrente postale, per i versamenti tramite Bancoposta/Istituto bancario, sono: ABI 7601;CAB 03200;CIN Y. IBAN: IT75Y0760103200000073582561.

I partecipanti devono indicare nella causale del versamento il proprio codice fiscale ed i numero CIG che identifica la procedura (**CIG: 0236883A06**). In caso di versamento effettuato "on line" dovrà essere allegata, anziché l'attestazione di pagamento, la copia stampata dell'e-mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione.

2) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura "OFFERTA TECNICA", redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero, in caso di raggruppamenti temporanei, da tutti i soggetti facenti parte dello stesso, contenente a pena di esclusione una dettagliata descrizione delle caratteristiche tecniche dell'impianto, corredata delle documentazioni richieste nell'apposita colonna intitolata "Documentazione richiesta" di cui all'allegata Scheda di Valutazione, sulla base del seguente schema:

Caldaie e sistemi di combustione:

- 1) idoneità del sistema all'utilizzo del combustibile solido
- 2) idoneità del sistema all'utilizzo di combustibile legnoso umido
- 3) potenza utile della caldaia
- 4) rendimento termico utile all'acqua
- 5) concentrazione di effluenti gassosi
- 6) tipologia di griglia di combustione
- 7) pulizia fascio tubiero

Caratteristiche idrauliche

- 8) sistema di regolazione temperatura di ingresso in caldaia
- 9) pressione di esercizio
- 10) sistema di scarico termico di sicurezza a norma ISPESL

Caratteristiche dimensionali

- 11) altezza corpo caldaia
- 12) altezza massima componenti

Caratteristiche elettriche

- 13) assorbimenti elettrici

Caratteristiche dei sistemi di estrazione ed alimentazione automatica del legno

- 14) sistemi di estrazione automatica ed alimentazione

Linea fumi

- 15) sistema di abbattimento delle polveri

Caratteristiche della gestione elettronica della combustione

- 16) sistema di controllo elettronico della combustione
- 17) Sistema di controllo elettronico della combustione

Caratteristiche del sistema di supervisione

- 18) sistema di controllo
- 19) sistema di controllo

Ai fini di una migliore formulazione dell'offerta si precisa che il modello predisposto dalla stazione appaltate "Scheda di Valutazione dell'Offerta" consiste di complessivi n. 19 elementi di valutazione

per ognuno dei quali vengono ivi precisate le caratteristiche richieste dal Capitolato Speciale di Appalto. Per “*Documentazione richiesta*” si intendono le certificazioni e/o dichiarazioni e/o schede tecniche e/o elaborati grafici meglio descritti nell’allegata scheda di valutazione dell’offerta.

Per ogni elemento di valutazione è indicato nell’apposita colonna “*Punteggio massimo attribuibile o giudizio*” il relativo punteggio massimo. Si precisa che, qualora la Commissione giudicatrice esprima un giudizio di inidoneità anche su uno solo degli elementi di valutazione, procederà ad esclusione dell’offerta.

Nella colonna “*Breve descrizione del metro di valutazione del punteggio*” sono espressi i criteri motivazionali ai quali la Commissione si atterrà nell’attribuzione dei punteggi per i relativi elementi di valutazione. Il punteggio massimo attribuibile all’offerta tecnica è di punti 55

3) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura “GARANZIA ” contenente la dichiarazione in ordine alla maggiore estensione della durata della garanzia dell’intero impianto (caldaia e resto della componentistica dell’impianto) che dovrà essere minimo di 2 anni come prescritto dal Capitolato. L’offerta dovrà essere espressa mediante l’indicazione, in cifre ed in lettere, di un numero di anni che andranno ad aggiungersi ai 2 previsti come durata minima : pertanto il numero di anni offerti verrà sommato ai 2 previsti da Capitolato.

La durata massima della garanzia è stimata in complessivi sette anni. Pertanto le offerte di un numero di anni superiori a 5 saranno ricondotte a tale durata massima aggiuntiva e non sarà attribuito alcun punteggio superiore a quello previsto.

La predetta garanzia dovrà comprendere tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria che si renderanno necessari per far fronte ad eventuali danni o malfunzionamenti o ad eventi imprevedibili comunque non dovuti a manovre errate o ad imperizia. [Punteggio massimo attribuibile: Punti 5. il punteggio massimo verrà attribuito all’offerta migliore; il punteggio delle altre offerte verrà attribuito con la seguente formula $P_i = T_i/T_{max} * 5$]

4) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura “OFFERTA ECONOMICA e GIUSTIFICATIVI”, redatta in lingua italiana, in bollo competente (€14,62) da applicare sull’ultima pagina contenente il quadro riepilogativo finale, espressa attraverso l’indicazione in cifre ed in lettere di un ribasso percentuale da applicare sull’importo posta a base d’asta di € 329.854,43, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. In caso di discordanza fra il ribasso in cifre e quello in lettere, prevale la dicitura in lettere. L’offerta deve contenere l’indicazione dei prezzi unitari che il concorrente si dichiara disposto a praticare per ogni voce compresa nella “*Lista delle lavorazioni e delle forniture*”. Nel suddetto modello le voci sono indicate con un numero di articolo e una descrizione sintetica; a tal fine i concorrenti dovranno completare tale modello con il proprio nominativo e, sulla prima pagina con le proprie generalità; in particolare, nella quinta colonna (prezzo unitario), con i prezzi unitari offerti (indicati in cifre, mentre saranno indicati in lettere nella sesta colonna) per ciascuna voce della lista e nella settima colonna (prodotto) con i prodotti dei quantitativi risultanti in quarta colonna per i prezzi indicati nella quinta. Le voci con il corrispondente codice, sono più dettagliatamente descritte nel documento denominato “*Elenco delle Lavorazioni e Forniture*” redatto in conformità agli elaborati progettuali approvati con determinazione dirigenziale n° 1598 del 06/10/2008.

Il prezzo complessivo offerto, IVA esclusa, sarà rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella colonna sette e dovrà essere posto dal concorrente nel quadro riepilogativo in calce al modulo (in cifre ed in lettere); il prezzo offerto dovrà essere al netto degli oneri del piano di sicurezza non soggetti a ribasso ed ammontanti a €6.800,18 e non potrà essere superiore all’importo complessivo posto a base di gara di €329.854,43. Nello stesso quadro riepilogativo in calce al modulo dovrà essere indicato anche il conseguente ribasso percentuale in cifre ed in lettere. Il modulo dovrà essere sottoscritto in ciascun foglio dal titolare della ditta o suo legale rappresentante e non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso.

In caso di discordanza fra il ribasso in cifre e quello in lettere, prevale la dicitura in lettere.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti. Qualora l'offerta non venga chiusa nell'apposita busta, si procederà ad esclusione.

Si applica la procedura di cui all'art. 90 D.P.R. n° 554/1999.

N.B. : La lista delle lavorazioni ed il relativo elenco dovranno essere reperiti presso gli uffici del Servizio Patrimonio Edilizia Scolastica e Sportiva, Piazza San Leone, 1- Pistoia (3° piano- tel 0573-374517-519), esclusivamente nei seguenti giorni:

- **11, 16, 18 dicembre 2008 dalle ore 10,00 alle ore 12,00;**
- **8 gennaio 2009 dalle ore 10,00 alle ore 12,00.**

Il richiedente dovrà essere munito di documento di riconoscimento, dovrà precisare l'esatta denominazione o ragione sociale e la sede dell'impresa e potrà ritirare una sola lista. Per esigenze organizzative non è ammessa la consegna a corrieri/spedizionieri/ditte di trasporto-consegna pacchi e merci.

Si fa presente che gli elaborati progettuali ed amministrativi (ad eccezione della lista delle lavorazioni e forniture che verrà consegnata sottoscritta in originale dal Responsabile del Procedimento come sopra indicato) sono gratuitamente consultabili sul sito web http://www.provincia.pistoia.it/bandi_di_gara/el_appalti_lavori.asp alla specifica voce dell'appalto in oggetto.

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è di punti 40. La Commissione, dopo aver applicato il ribasso offerto sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, applicherà la seguente formula matematica:

Punti prezzo=(prezzo più basso/ prezzo offerto)*40

Nell'applicazione delle formule per l'attribuzione del punteggio il risultato è ricondotto a due decimali con eventuale arrotondamento alla cifra superiore qualora il terzo decimale sia pari o superiore a 5.

N.B. l'offerta economica deve contenere, a pena di esclusione, una relazione che dia conto delle **giustificazioni dei prezzi** ai sensi dell'art. 86 co. 5 D.Lgs 163/2006. A titolo esemplificativo le giustificazioni dei prezzi possono riguardare gli elementi di cui all'art. 87 co. 2. Il concorrente potrà, ad integrazione ovvero in alternativa, produrre le analisi dei prezzi offerti.

○*○*○*○*

ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E CONSORZI ex art. 34 co. 1 lett. e) D.Lgs. n° 163/2006. Per ciò che concerne le imprese riunite ed i consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. e) D.Lgs. n° 163/2006, la capogruppo dovrà presentare la cauzione conforme alle prescrizioni di cui al punto 1.3) e l'attestazione di pagamento del contributo di cui al punto 1.4). Ciascuna impresa facente parte della A.T.I., compresa la capogruppo, dovrà presentare la dichiarazione di cui al precedente punto 1.2.1) (Modello A) e l'attestazione S.O.A. di cui al punto 1.1), in modo da assicurare la completa qualificazione.

Ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs. n° 163/2006, l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario e contenere l'impegno (già presente nel modello di dichiarazione) che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo. Ai sensi dell'art. 37 co. 13 e della Deliberazione n° 126 del 09/05/2007 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, **le imprese dovranno a pena di esclusione indicare le rispettive quote di partecipazione al raggruppamento** (vedi punto 9 del Modello "A").

E' vietata l'associazione in partecipazione; è vietata, altresì, qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi ordinari rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, ai sensi dell'art. 37 comma 9 D.Lgs. n° 163/2006.

CONSORZI ex art. 34 co. 1 lettere b) e c) D.Lgs. n° 163/2006.

I consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lettere b) e c) D.Lgs. n° 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, i consorziati esecutori. E' fatta salva la facoltà del consorzio stabile di eseguire in proprio le lavorazioni ai sensi dell'art. 36 co. 2 D.Lgs 163/2006. Ai consorziati designati esecutori è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. Ogni consorziato indicato come esecutore deve presentare il Modello *B* come prescritto al precedente punto 1.2.2).

In caso di aggiudicazione, la stazione appaltante effettuerà le verifiche in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione anche a carico delle imprese consorziate indicate come esecutrici.

SOCIETA' COOPERATIVE ex art. 2511 e ss. del codice civile

Le società cooperative ex art. 2511 e ss. c.c. devono indicare, a pena di esclusione, nell'apposito paragrafo del Modello di Dichiarazioni, gli estremi dell'iscrizione all'Albo delle Società Cooperative di cui al Decreto del Ministero Attività Produttive del 23.06.2004.

PROCEDURA DI GARA

La gara sarà esperita presso la sede della stazione appaltante in Pistoia, p.za San Leone 1, Servizio Attività Contrattuali (2° piano) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 163/2006. Ai sensi dell'art. 84 D.Lgs163/2006 le offerte saranno valutate da apposita Commissione giudicatrice che sarà nominata a cura del Responsabile del Procedimento alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

Le offerte saranno valutate sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

A) valutazione offerta tecnica:

- A.1) Caratteristiche tecniche
- A.2) Estensione della garanzia

Max Punti 60 come di seguito ripartiti:

- Max 55 punti
- Max 5 punti

B) valutazione offerta economica

Max 40 punti

Per la valutazione dei criteri sub. A.1) la Commissione adotterà i criteri motivazionali meglio specificati nella allegata "*Scheda di valutazione dell'offerta*".

Per la valutazione del criterio sub. A.2) la Commissione applicherà la seguente formula matematica: $\text{Punti tempo} = (\text{Tempo offerto dal concorrente iesimo} / \text{tempo migliore offerto}) * 5$

Per la valutazione dell'offerta economica la Commissione, dopo aver applicato il ribasso offerto sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, applicherà la seguente formula matematica: $\text{Punti prezzo} = (\text{prezzo più basso} / \text{prezzo offerto}) * 40$

Nell'applicazione delle formule per l'attribuzione del punteggio il risultato è ricondotto a due decimali con eventuale arrotondamento alla cifra superiore qualora il terzo decimale sia pari o superiore a 5.

Le sedute di gara, limitatamente alle fasi di ammissione/esclusione dei concorrenti e all'apertura dell'offerta economica, sono pubbliche ed accessibili a chiunque vi abbia interesse. Potranno formulare osservazioni o richieste di precisazioni a verbale solo i legali rappresentanti delle imprese concorrenti ovvero altri soggetti, uno per ciascun concorrente, muniti di specifica delega conferita dagli stessi legali rappresentanti. Le operazioni di valutazione delle offerte tecniche avvengono in una o più sedute riservate.

Pertanto, il giorno **16/01/2009** alle ore **9,30** presso la suddetta sede della stazione appaltante si procederà all'esame dei documenti ai fini dell'ammissibilità alla gara. Successivamente, si procederà all'ammissione o esclusione dei concorrenti. Dopodiché, la Commissione in sedute riservate inizierà le operazioni di valutazione delle offerte tecniche e delle offerte sulla garanzia.

La data di apertura delle offerte economiche in seduta pubblica verrà resa nota con congruo anticipo tramite avviso pubblicato sul sito web della Provincia in corrispondenza degli atti della presente gara di appalto.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno successivo, salvo che nella fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica. La stazione appaltante potrà richiedere integrazioni o chiarimenti in ordine ai requisiti attestati e ciò anche per eventuali verifiche in applicazione dell'art. 49 D.Lgs. n° 163/2006.

Qualora si verificasse la presenza di offerte anormalmente basse si sensi dell'art. 86 co. 2 D.Lgs 163/2006 la Commissione procederà all'analisi dei "Giustificativi dei Prezzi" ed alla loro valutazione in attuazione di quanto disposto dagli articoli 86-87-88-89 D.Lgs 163/2006.

Si precisa che ai fini dell'applicazione dell'art. 86 co. 2 D.Lgs 163/2006 il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a punti 65 in quanto comprensiva del punteggio previsto per l'offerta sui tempi della garanzia.

La Commissione individua, conseguentemente, il nominativo del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Si precisa che:

- non è ammessa offerta in aumento;
- non sono ammesse offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato o incompleto;
- non saranno ammesse alla gara le ditte il cui plico pervenga oltre la data e l'ora sopra dette e su cui non sia apposta una dicitura riconducibile all'appalto in oggetto o che non sia adeguatamente chiuso; il recapito del plico è a rischio del mittente; ai sensi dell'art. 13 D.lgs. n° 163/2006 non saranno fornite informazioni sull'arrivo del plico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- le comunicazioni ai concorrenti e all'aggiudicatario avverranno tramite fax al numero fornito nell'istanza di partecipazione.
- prima dell'invio del plico si invita a consultare il sito web http://www.provincia.pistoia.it/bandi_di_gara/el_appalti_lavori.asp alla specifica voce di questo appalto, per verificare la presenza di eventuali avvisi o chiarimenti.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO. PRESCRIZIONI PER LA STIPULA CONTRATTUALE

La stazione appaltante inviterà l'impresa risultata migliore offerente a presentare, nel termine che sarà assegnato, quanto segue:

- a) certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, contenente anche la certificazione di insussistenza di procedure fallimentari ed il nulla osta antimafia;
- b) DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), richiesto per l'aggiudicazione definitiva del presente appalto e in corso di validità;
- c) garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n° 163/2006;
- d) garanzia per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi ai sensi degli artt. 129 co. 1 D.Lgs. n° 163/2006 e 103 D.P.R. n. 554/1999.

N.B. Le garanzie di cui ai precedenti punti b) e c) dovranno essere prestate in stretta conformità alle seguenti prescrizioni:

- le garanzie devono essere rilasciate per l'appalto di cui alla presente procedura, in conformità all'art. 103 D.P.R. n. 554/1999 ed in base agli schemi-tipo di cui al Decreto Ministero Attività produttive n.123 del 12.03.04 integrati con la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 codice civile;
- le fideiussioni e le polizze devono contenere generalità, qualifica e poteri di rappresentanza del funzionario o agente assicurativo sottoscrittore, la cui firma dovrà essere apposta in

originale ed autenticata con autentica notarile o, in alternativa, ai sensi dell'art. 38 co.3 D.P.R. n. 445/2000;

- cauzione definitiva: l'importo è stabilito dall'art. 113 co. 1 D.Lgs. n° 163/2006. Lo svincolo progressivo della cauzione è disciplinato dall'art. 113 co. 3 stesso D.Lgs. L'escussione è regolata dall'art. 4 dello schema-tipo 1.2) con le forme di cui all'art. 5. Per l'eventuale reintegro della cauzione, si applica l'art. 101 co. 4 del D.P.R. n° 554/1999.
- copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile terzi ex artt. 129 D.Lgs. n° 163/2006 e 103 D.P.R. n° 554/1999: per i danni da esecuzione, la somma da assicurare in Partita 1 corrisponde all'importo contrattuale compreso l'importo per eventuali lavori in economia di cui alle somme a disposizione del quadro economico dell'opera (art. 4 dello schema-tipo 2.3), la somma da assicurare in Partita 2 è determinata in €500.000,00;
- il massimale per la responsabilità civile verso i terzi è stabilito in €500.000,00. Dovranno essere specificatamente inclusi i danni di cui alla sez. B art. 12 lett. J, L, M del D.M. n° 123/2004;

e) deposito delle spese di contratto e accessorie;

f) deposito (in due copie) del piano operativo ed eventualmente integrativo del piano di sicurezza dei lavoratori, che formerà parte integrante e sostanziale del contratto;

g) modello G.A.P. debitamente compilato e sottoscritto nella parte di competenza;

h) certificazione rilasciata dal competente Servizio Provinciale per l'Impiego in data non anteriore a sei mesi rispetto alla data del bando, attestante l'ottemperanza agli obblighi di assunzione di lavoratori disabili cui all'art. 17 della L. n° 68/1999 (per le imprese tenute al rispetto della suddetta normativa);

i) qualora l'aggiudicatario risulti essere una società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, una società cooperativa per azioni o a responsabilità limitata, una società consortile per azioni o a responsabilità limitata, ivi comprese le subappaltatrici, dovrà dare comunicazione, prima della stipula del contratto, della propria composizione societaria, dell'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione. Dovrà, inoltre, indicare i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.

Le società ed i consorzi di cui sopra, qualora aggiudicatari del presente appalto, sono tenuti a comunicare le variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. n° 187 dell'11.05.1991.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 129 co. 2 D.Lgs 163/2006, a far data dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio, l'impresa aggiudicataria dovrà stipulare una polizza indennitaria decennale, nonché un polizza per responsabilità civile verso terzi della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi. L'importo della polizza è stimato in €100.000,00.

Ove le verifiche dei documenti non confermino i requisiti di partecipazione ovvero l'impresa non ottemperi a quanto richiesto nei tempi assegnati ovvero non si presenti nel giorno stabilito per la firma del contratto, l'impresa perde il diritto alla stipula e la stazione appaltante revocherà l'aggiudicazione, incamerando la cauzione: in tal caso sarà interpellato il concorrente secondo classificato con riserva di eventuale interpellato anche del concorrente terzo classificato come risultanti dalla graduatoria approvata.

L'impresa aggiudicataria dei lavori sarà tenuta a stipulare un contratto di appalto conforme alle norme vigenti mediante atto in forma pubblica amministrativa con spese a carico dell'impresa stessa.

Per quanto non previsto nel bando di gara e nel presente disciplinare, si fa espresso rinvio al D.Lgs. 12/04/2006 n° 163, alle disposizioni del D.P.R. 21.12.1999 n° 554 non espressamente abrogate dal

D.Lgs. n° 163/2006, al D.M. n° 145/2000, alla L.Reg. Tosc. 38/2007 nonché ad ogni altra norma in materia.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alessandro Morelli Morelli, Dirigente del Servizio Patrimonio, Edilizia Scolastica e Sportiva.

Chiarimenti di ordine tecnico potranno essere richiesti al suddetto Servizio (tel. 0573/374517-519).

Chiarimenti in ordine alla procedura di gara potranno essere richiesti al Servizio Attività Contrattuali (tel. 0573/374258-374579).

Per il Responsabile del Procedimento
Ing. Alessandro Morelli Morelli

Il Dirigente Attività Contrattuali
D.ssa Antonella Carli

Segue allegato: *“Scheda di valutazione dell’offerta”*