

COMUNICATO STAMPA
**INDETTA DALLA PROVINCIA DI PISTOIA ASTA PUBBLICA PER LA
VENDITA DI IMMOBILI E TERRENI NEI COMUNI DI PISTOIA**

La Provincia di Pistoia comunica che ha indetto un'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni immobili:

LOTTO N. 1: Pistoia, Via di Collegigliato, destinazione urbanistica agricola, composto da ha. 4,9940 di terreno a vigneto, oliveto e bosco, da un fabbricato rurale, formato da alloggio ed annessi su due livelli libero su quattro lati, per mq. 380, oltre ad annesso agricolo su due livelli per mq. 180, ed antistante resede.

L'immobile è al momento occupato, con contratto di locazione risolto con sentenza del Tribunale di Pistoia confermata in Appello.

Prezzo a base d'asta: €1.123.000,00.

La vendita del bene in parola è soggetta all'eventuale esercizio del diritto di prelazione agraria.

LOTTO N. 2: Pistoia, Via delle Gaine, con destinazione urbanistica agricola, composto da ha. 6,2190 di terreno a vigneto, oliveto e bosco e da un fabbricato rurale su tre diversi livelli, libero su tre lati e con il quarto in comunione con altro fabbricato, ed antistante resede di mq. 370, formato da abitazione della superficie di mq. 160 e da annessi agricoli per mq.240. L'immobile è libero.

Prezzo a base d'asta: €730.000,00.

LOTTO N. 3: Lamporecchio, Via Provinciale Montalbano, già magazzino del Centro Operativo strade di S. Baronto.

L'edificio si sviluppa su due piani, è libero su quattro lati ed è composto da alloggio di mq. 145,00 lordi e da garage di mq. 29,00 lordi. L'immobile è libero.

Prezzo a base d'asta: €99.110,00

La vendita del bene in parola è soggetta all'eventuale esercizio del diritto di prelazione agraria.

Si tratta, per quanto attiene gli immobili di Collegigliato, di beni di particolare interesse sia sotto il profilo della tipicità delle costruzioni come edifici rurali toscani, sia sotto l'aspetto della loro collocazione, allo stesso tempo panoramica e vicinissima alla città, sia per la dotazione di terreno, coltivato per la maggior parte a viti ed ulivi.

Per le modalità di partecipazione e la descrizione dettagliata degli immobili si rinvia all'avviso integrale d'asta disponibile sul sito web della Provincia di Pistoia www.provincia.pistoia.it alla voce Bandi/Bandi di gara. Non si effettua servizio telefax. L'asta si svolgerà con il metodo di cui agli artt. 73 lett. C e 76 R.D. 827\1924, presso la sede della Provincia il giorno 30/06/2005, ore 10,00 e seguenti; Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 29/06/2005 ore 12,00.

Pistoia 30 maggio 2005